



Ayrıntılı Bilgi İçin;
Kurumsal İletişim
Özlem Açıkgöz
Ceyhan Konuk
0212 352 99 99

ozlem@kurumsaliletisim.com.tr
ceyhan@kurumsaliletisim.com.tr

NEF'ten İstanbul'un merkezi lokasyonlarında iki yeni proje!

Geliştirdiği nitelikli konut projeleri ve keşifleri ile dikkat çeken Nef, iki yeni projesinin satışına başladı. Toplam proje değeri 620 Milyon TL olan Nef'in iki yeni projesi Kağıthane ve Merter'de yükselecek.

İstanbul'un şehir merkezinde, iş dünyasının kalbinin attığı lokasyonlarda yatırım değeri yüksek projeler geliştiren Timur Holding markası Nef'in yeni projeleri Nef Kağıthane 03 ve Nef Merter 12'in satışlarına başlandı. İş hayatının merkezinden uzaklaşmadan, konforlu bir yaşam imkanı sunan projeler, Şubat 2016'da teslim edilecek.

Nef bu kez evlerin içini katlıyor.

Dünyaca ünlü mimarlık ofislerinin katıldığı bir yarışma düzenleyen Nef, yeni projelerini en verimli 1+1 ve modüler birleşim çözümünü getiren mimarlık ofislerine tasarlatıyor. Nef, bu defa tek tip olarak satışa sunduğu 1+1 dairelerin içlerini katlıyor ve yeni keşfi modüler ev ve ofis sistemi sayesinde, 1+1 tip konutlar birleştirilerek istenen boyutta konutlar elde edilebiliyor. 'Foldhome' ve 'Foldoffice' konseptlerinin de yer aldığı Nef'in yeni projelerinde; havuz, PlayStation odası, sinema odası, açık hava sineması, müzik odası, misafir odaları,



fitness salonu, kişisel gelişim stüdyosu, basketbol sahası, mini futbol sahası, davet salonu, toplantı odası, gusto odası, barbekü alanı, parti ve karaoke odası, hobi odası gibi ünitelerle hayata renk katan yaşam alanları bulunuyor.

Projelerin toplam değeri 620 Milyon TL

Hafta başından itibaren talep toplamak için bilgilendirme kampanyasını başlattıklarını belirten Nef Yönetim Kurulu Üyesi Erden Timur, "Toplam proje değeri 620 Milyon TL'yi bulan 2 yeni projemiz için 4 günde toplanan talep ile 6.447 kişi sıraya girdi." dedi.

Nef Kağıthane 03 ile İstanbul'un merkezinde ayrıcalıklı bir yaşam

Kağıthane'de Cendere Caddesi üzerinde yer alan Nef Kağıthane 03, 19 katlı bir konut ve 14 katlı bir ofis bloğundan oluşuyor. Projede 335 konut, 143 ofis ve 12 mağaza yer alıyor. 44 metrekare alana sahip 1+1 dairelerde, ayrıca her daire için 5 metrekare depo alanı bulunuyor. Bahçeli, balkonlu ve teraslı daire tiplerinin de yer aldığı projede 1+1 konutlar, birleştirilerek 2+1 ve 3+1 daireler de elde edilebiliyor.

Levent'e 2.5 km, E-5'e 1.5 km, Çağlayan'a 1.5 km, Taksim-Beşiktaş-Dolmabahçe tüneline 2.9 km uzaklıkta bulunan Nef Kağıthane 03'ün kapısından çıkıldığında TEM'e 5 dakika, Taksim'e ise sadece 7 dakika sonra ulaşılabilir. Ayrıca yakında hizmete girecek olan ihalesi yapılmış Kabataş-Mahmutbey metro hattının bir durağı da Nef Kağıthane 03'e sadece 200 metre uzaklıkta bulunuyor.

Özgün konsept tasarımları ile ünlü ADDON, dünyaca ünlü mimarlık ofislerinin katıldığı tasarım yarışmasını kazanarak Nef Kağıthane 03 projesini tasarladı. Bölgeye yüksek değer kazandıracak olan Kağıthane Kent ve Kültür Meydanı, Nef Kağıthane 03'ün hemen yanında yer alacak. Projede konut fiyatları büyüklüğe, kata ve konuma göre değişmekle beraber 230,000 TL'den başlıyor.



Nef Merter 12 iş dünyasının kalbinde

Nef Merter 12, Atatürk Havalimanı'na 10 km, Levent'e 14 km, Ataköy'e sadece 4 km yakınlıkta konumlanıyor. İstanbul'un en işlek ulaşım hattı olan E5'in tam bitişiğinde yer alan proje; Bakırköy'den Zincirlikuyu'ya kadar uzanan aksta çalışan insanlar için cazip bir lokasyonda bulunuyor. Projenin hemen yanında Merter metrobüs durağı ve yine sadece 5 dakikalık yürüme mesafesinde ise Merter metro durağı yer alıyor.

100.000'den fazla öğrencinin öğrenim gördüğü 11 üniversiteye ve yeni açılacak Koç Üniversitesi Tıp Fakültesi ve Hastanesi'ne çok yakın mesafede yer alan Nef Merter 12, dünyaca ünlü mimarlık ofislerinin katıldığı projenin tasarım yarışmasını kazanan Armani Hotel Milano'nun mimarı Lombardini tarafından tasarlanıyor..

14 katlı üç konut bloğundan oluşan projede toplam 562 konut yer alıyor. Büyüklükleri 53 ile 135 m2 arasında değişen dairelerde artı 4 m2 depo alanı da bulunuyor. Projede konut fiyatları büyüklüğe, kata ve konuma göre değişmekle beraber 260,000 TL'den başlıyor.

Projeler yabancıların da dikkatini çekti

Erden Timur; "Sektörün iş yapış modelini iyileştirmek için rol model olma vizyonumuzla önümüzdeki 10 yılda insanlığa değer katan farklı projelere imza atmaya devam edeceğiz. Nef Kağıthane 03 ve Nef Merter 12 ile de yine yeni konseptlerin öncüsü olarak fark yaratacağımıza inanıyorum" dedi.

Nef Yönetim Kurulu Üyesi Erden Timur sözlerine şu şekilde devam etti; "Ekim ayı başında katılacağımız City Scape Dubai Fuarı'nda da yurtdışında görücüye çıkaracağımız yeni projelerimize şimdiden talepler gelmeye başladı. Nef Kağıthane 03'ün ofis binasının toplu satışı için yabancı bir yatırımcı ile görüşmelerimiz devam ediyor" dedi.