



Basın Bülteni

Ayrıntılı Bilgi İçin;
Kurumsal İletişim
Yiğit Şeker
0212 352 99 99

yigit@kurumsaliletisim.com.tr

Nef keşifleri ve projeleri ile Emlak Fuarı'na damgasını vurdu

Dünyanın en önemli emlak fuarlarında proje ve keşifleri ile dikkat çeken Nef'in, CNR Emlak 2014 Fuarı'nda da Nef Ataköy 22, Nef Merter 13 ve Nef Kâğıthane 03 projelerine yerli ve yabancı yatırımcının ilgisi büyük oldu.

Türk Gayrimenkul sektörünün en önemli buluşmalarından biri olarak gösterilen ve 11-14 Eylül tarihleri arasında misafirlerini ağırlayan CNR Emlak 2014 Fuarı kapılarını açtı. Yeni kampanyası ve şehir merkezindeki yatırım değeri yüksek projeleri ile fuarda yoğun ilgi ile karşılaşan Nef, stand alanında yerli ve yabancı bir çok yatırımcıyı ağırladı.

Yabancı yatırımcıdan Nef'e büyük ilgi

Fuarda açıklamalarda bulunan **Nef Yönetim Kurulu Üyesi Erden Timur**, "Nef olarak 2014 yılına hızlı bir başlangıç yaptık. Satışların yanı sıra teslimlerde son hız devam etti ve son 6 ayda, Nef Offices Kağıthane 11, Nef Flats Kağıthane 11, Nef İki Haliç, Nef İki Haliç, Nef Suits Haliç 47, Nef Offices Dörtlevent 03 ve Nef Kağıthane 10 olmak üzere 6 projemizin teslimlerini tamamladık. Yeni projeler için hazırlıklarımız devam ederken, fuara Ataköy, Merter ve Kâğıthane'deki projelerimizle katıldık ve geçmiş projelerimizde olduğu gibi bu projelerimizle de yoğun ilgi gördük. Fuarda standımızı yerli yatırımcıların yanı sıra, yabancı yatırımcılar da ziyaret etti. Nef keşifleri ve projelerine olan ilgi oldukça yüksek oldu." şeklinde konuştu.



Nef'in çok artısı var

Geniş bir hedef kitlenin ev sahibi olmasını kolaylaştıracak yeni satış ve pazarlama stratejileri hakkında açıklamalar yapan **Nef Satış ve Pazarlama Direktörü Selçuk Çelik**; 'Bugüne kadar müşterilerimizin hayatlarını kolaylaştıracak Foldhome ve Foldoffice gibi artılar sunduk. Şimdi de ev sahibi olmayı kolaylaştıracak yeni artılar sunuyoruz. 200.000TL'lik bir daire için 6.000TL peşinat, aylık 1.400TL gibi ödeme kolaylıklarının yanı sıra %0,59'luk faiz avantajı sunuyoruz.' dedi.

Çelik aynı zamanda Nef.com.tr üzerinden her akşam saat 22:00'dan sonra sadece 3 eve özel sundukları indirim ve sürprizler ile sektörün pazarlama anlayışına da yeni bir soluk getirmeye hazırladıklarını belirtti.

Ulaşımın merkezinde fark yaratan proje; Nef Ataköy 22

İstanbul'un en işlek ulaşım hattı olan E5'in hemen bitişiğinde ve Ataköy'ün en merkezi arazisi üzerinde yer alan Nef Ataköy 22 ile ilgili olarak açıklamalarda bulunan Selçuk Çelik; 'Projemiz ofis, residans, konut ve otel bloğunun da olduğu 18 katlı toplam 6 bloktan oluşuyor. Projede home-office, konut ve rezidansların yanı sıra luxury apartments olarak adlandırılan deniz manzaralı büyük metrekareli daireler de yer alıyor. Ataköy'ün en merkezi arazisi üzerinde yaklaşık 25 bin metrekarelik bir alanda, toplam 420 milyon TL yatırım değerine sahip Nef Ataköy 22'de konut satışlarının önemli bir kısmını hızlı bir şekilde tamamladık. Satışa yeni açtığımız residans bloğu için fuarda yabancı yatırımcıların yoğun talebi ile karşılaştık.' dedi.

Nef Merter 13 ile yeni bir yaşam kompleksi geliyor

Selçuk Çelik aynı zamanda Bakırköy'den Zincirlikuyu'ya kadar uzanan aksta çalışan ve eğitim gören kişiler için cazip bir lokasyon olan Merter'de hayata geçirmeyi planladıkları Nef Merter 13 ile ilgili olarak; 'Tasarım odaklı proje sistemimiz çerçevesinde projenin mimarisi için dünyaca ünlü mimari



grup ADDON+ ile çalışmaya başladık. Binanın yalnızca dış cephesini değil, Foldhome gibi üniteleri hatta kapı kolundan asansör tuşuna kadar en ufak detayı bile dünyanın en önemli endüstriyel tasarımcılarına tasarlattırıyoruz. Konut ve rezidansların yanı sıra, iç avlu şeklinde tasarlanan meydan konsepti içerisinde yer alan mağazaları, alışveriş ve yemek alanları ile birlikte site sakinlerine ve bölgeye yeni bir soluk getirmeye hazırlanıyoruz.’ dedi.

24 odalı 50 metrekare ofis; Nef Kağıthane 03’de

Nef’in diğer projelerinde olduğu gibi Nef Kağıthane 03 projesinde de Garantili Projenin uygulandığını vurgulayan Çelik; ‘Kağıthane’de Cendere Caddesi üzerinde yer alan projelerimize yenilerini eklemeye devam ediyoruz. Merkezi lokasyonu dikkat çeken Nef Kağıthane 03, hem yatırımcılar hem de son kullanıcılar için birçok avantaj sunuyor. Bunlardan biri de inşaatın maliyetini ilk günden bankada güvence altına alarak, yatırımcının riskini sıfırlayan Garantili Proje. Tüm bunlar bir araya geldiğinde projenin konut bloğu satışlarını 23 günde tamamladık. Nef Kağıthane 03’de şimdi de home-office bloğu satışta.’ dedi.

Projede 37 metrekareden, 123 metrekareye kadar değişen büyüklükte ofis alternatifleri yer alıyor. 900 m2 büyüklükteki katların da satışa açık olduğu proje, böylece hem küçük hem de büyük metrekareli ofis ihtiyaçlarını aynı anda karşılayabiliyor. Nef’in Foldoffice konsepti ile ihtiyaç duyulduğu zaman ofis yaşamına eklenip, gerek olmadığında da çıkarılabilecek 24 farklı oda konsepti ile ofis hayatına yeni bir bakış açısı getiriyor.

Nef’ten Ataköy’e yeni satış ofisi

Son dönemde karşılaşılan yoğun talebe daha iyi cevap verebilmek ve müşterilerin bekleme sürelerini azaltmak için satış ofislerine Ataköy’de bir yenisini daha eklediklerini belirten Nef Yönetim Kurulu Üyesi Erden Timur “Yeni satış ofisimizi ziyaret edenler, özel sergi alanlarıyla Nef’in bugüne kadar sunduğu proje ve keşiflerin yanı sıra dünyaca ünlü tasarımcıların Nef projeleri için özel olarak tasarladığı objeleri ve bir Nef keşfi olan Foldhome’lara kadar bir çok detayı yerinde görme imkanına sahip olacak. Bu doğrultuda müşterilerimize alışık olmadıkları bir satış ofisi sunuyoruz.” şeklinde konuştu.